



PŘÍLOHA

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady

(v KČ, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2024**

IČO: **00535958**

Název: **Obec Hrádek**

Sestavená k rozvahovému dni 31. prosinci 2024

Sídlo účetní jednotky	Místo podnikání
ulice, č.p. 352	ulice, č.p.
obec Hrádek	obec
PSČ, pošta 73997	PSČ, pošta

Údaje o organizaci	Předmět podnikání
identifikační číslo 00535958	hlavní činnost
právní forma Obec nebo městská část hlavního města Prahy	vedlejší činnost
zřizovatel	CZ-NACE

Kontaktní údaje	Razítko účetní jednotky
telefon 724202916	
fax	
e-mail ekonom@obechradek.cz	
WWW stránky obechradek.cz	

Osoba odpovědná za účetnictví	Statutární zástupce
Ing. Kateřina Huczalová	Robert Borski
Podpisový záznam osoby odpovědné za správnost údajů	Podpisový záznam statutárního orgánu

Okamžik sestavení (datum, čas): 05.02.2025, 14h 6m 1s

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka nepřetržitě pokračuje ve své činnosti. Žádná činnost není omezena. Obec se ke dni 1.5.2022 stala plátcem DPH.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

S účinností od 1.1.2010 došlo k zásadní změně účetnictví - je definováno zák.č. 563/1991 Sb., vyhl. č. 410/2009 Sb., ČÚS 701-704. S účinností od 1.5.2022 se obec stala plátcem DPH.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Účetní jednotka účtuje v členění podle vyhlášky č. 412/2021 Sb., o rozpočtové skladbě. Účetní a finanční výkazy: účetní výkazy, jejich druh, popis a způsob sestavení je stanovené vyhláškou č.435/2010 Sb. Odpisový plán: odepisování dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku - měsíční odpisy. Oceňování majetku a závazků - cenou pořízení. Na účtu 018 je veden drobný dlouhodobý nehmotný majetek 7.000,- Kč - 60.000,- Kč s dobou použitelnosti delší než jeden rok. Drobný dlouhodobý hmotný majetek 3.000,- Kč - 40.000,- Kč s dobou použitelnosti delší než jeden rok je veden na účtu 028. Hmotný majetek v rozsahu 1000,- až 3.000,- Kč s dobou použitelnosti delší než jeden rok, je veden v operativní evidenci na účtu 902. Dlouhodobý hmotný majetek obec užívá na základě vlastnického práva. Na podrozvahovém účtu 909 je veden majetek zřízené PO a ocenění lesních pozemků s lesním porostem. Na účtu 966 sledujeme dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku- poskytnutý majetek od SOJ. Na podrozvahových účtech 992 sledujeme zřízené věcné břemeno na pozemcích ŘSD ČR a nájem dalšího pozemku. V případě, že výdaje na dokončené technické zhodnocení jsou vyšší než 40.000,- Kč u DHM nebo 60.000,- Kč u DNM se navyšuje pořizovací cena majetku. Obec nemá dlouhodobý finanční majetek. Obec neobchoduje s deriváty. Obec zajišťuje systém nákupů kancelářských potřeb a ostatních spotřebních materiálů ve výši požadované spotřeby k datu bez vytváření významných skladových zásob. Obec nakupuje popelnice a prodává je občanům. Krátkodobý finanční majetek - účet 231 eviduje zůstatky na BÚ, účet 236-fondy obce. BÚ fondů obce jsou účtovány přes účet 419.

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		16 210 012,68	14 406 013,60
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	21 822,00	21 822,00
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	1 040 251,33	1 051 083,56
3.	Vyřazené pohledávky	905	372 265,75	372 265,75
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	14 775 673,60	12 960 842,29
P.II.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů		2 219 580,00	
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	2 219 580,00	
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916		
P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkod. podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
4.	Dlouhod. podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
P.IV.	Další podmíněné pohledávky			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948		
P.V.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů			
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955		
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
P.VI.	Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku		67 991,28	67 988,28
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	67 991,28	67 988,28
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968		
P.VII.	Další podmíněné závazky			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátk. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	978		
8.	Dlouh. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986		
P.VIII Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty			1 425 104,24	1 425 104,24
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	1 425 104,24	1 425 104,24
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	19 786 705,64	15 763 129,56

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona

K 31.12..2024 nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v závěrce a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky.

B.1. Informace podle § 66 odst. 6

Účetní jednotka nemá k rozvahovému dni podaný návrh na vklad do katastru nemovitostí.

B.2. Informace podle § 66 odst. 8

Územní samosprávný celek není příspěvkovou organizací (neřeší krytí investičního fondu), a proto se tato informace netýká naší účetní jednotky.

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

0.00 Účetní jednotka neprovedla v průběhu účetního období vzájemné zúčtování závazků a pohledávek dle § 68 odst. 3 vyhlášky, nebo se jednalo o nevýznamné částky.

C. Doplňující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	400 000,00	3 150 000,00-
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	839 435,70	823 946,29

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

0.00 Účetní jednotka nemá ve své účetní evidenci kulturní památky, sbírky muzejní povahy, předměty kulturní hodnoty a církevní stavby oceněné ve výši 1 Kč dle § 25 odst. 1 písm. k) zákona o účetnictví.

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

119582.00

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m2

6816174.00

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

0.00 Účetní jednotka v 4. čtvrtletí roku 2024 nezjišťovala hodnotu lesních pozemku jiným způsobem.

E.1. Doplňující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplňující informace	Částka
A.I.	018,019-,Dlouhodobý nehmotný majetek	1 188 814,37
A.I.	041-Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek - Změna ÚP	508 200,00
A.II.1	031-Pozemky	11 981 991,39
A.II.3	021-Stavby	190 676 603,63
A.II.4	022-Samostatné hm. movité věci a soubory hm. mov. věcí	7 861 162,79
A.II.6	028-Drobný dlouhodobý hmotný majetek	6 064 770,65
A.II.8	042-Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	4 095 471,11
A.II.10	036-Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji	5 783,00
A.IV.1	462-Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé -CB Hrádek (splatnost 20.6.2026)	60 117,66
A.IV.5	469-Ostatní dlouhodobé pohledávky - Půjčky FRB/15 půjček ve výši 1.267.144.,09 Kč a úroky z těchto půjček - 111.846,46 Kč; úroky z půjčky CB Hrádek - 958,55 Kč	1 379 949,10
B.I.2	112 - Materiál na skladě - pohonné hmoty	2 378,50
B.I.8	132 - Zboží na skladě - popelnice	8 500,00
B.II.1	311-Odběratelé - vydané faktury, zatím neuhrazené	118 944,33
B.II.4	314-Krátkodobé poskytnuté zálohy - sleduje poskytnuté krátkodobé zálohy (elektrická energie, odběr plynu, ostatní zálohy)	1 180 275,68
B.II.5	315- Jiné pohledávky z hlavní činnosti-místní popl. ze psů, popl. za odvoz odpadů občané, chaty, nájemné v budově čp. 115, pachtý, nájemné v budově čp. 251, popl. za rozvoz obědů	302 632,00
B.II.30	381-Náklady příštích období-CB Hrádek	50 000,04
B.II.31	385-Příjmy příštích období-poplatek z pobytu	26 758,00
B.II.32	388-Dohadné účty aktivní sledujeme: odhad, který obdržíme v následujícím roce-za odběr elektřiny za rok 2024 Hřiště a Madesta group-bytovka č.p. 251; EKO-KOM, dotace z MSK PORV 2024	506 500,00
B.II.33	377-Ostatní krátkodobé pohledávky- neuplatněné DPH z prosince 2024	9 620,94
B.III.11	231-Základní běžný účet územních samosprávných celků sleduje zůstatky na bankovních účtech. Obec vede svůj běžný účet u ČS, a.s., ČNB a KB, a.s.	10 251 835,70
B.III.12	236-Běžné účty fondů územních samosprávných celků-používá se jako Sociální fond a Fond rozvoje bydlení	445 304,25
B.III.15	263-Ceniny - stravenkové poukazy	13 020,00
B.III.17	261-Pokladna hlavní a odpadová	47 891,00

E.1. Doplňující informace k položkám rozvahy

C.I.1	401-Jmění účetní jednotky	55 824 674,67
C.I.3	403-Transfery na pořízení dlouhodobého majetku-transfery a dotace včetně jejich rozpuštění	25 173 033,11
C.I.5	406-Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody-v letošním roce nepoužitý účet	25 816 859,89
C.I.6	407-Jiné oceňovací rozdíly - přecenění na RH	3 185,78
C.I.7	408-Opravy předcházejících účetních období, opravy provedla účetní OÚ Ž. Dordová (v roce 2010 a 2011), A. Gaszcyková (2022)	227 663,29
C.II.6	419-Ostatní fondy - Fond rozvoje bydlení, Sociální fond obce	1 714 798,34
C.III.1	Výsledek hospodaření běžného účetního období	9 504 293,21
C.III.3	432-Výsledek hospodaření předcházejících účetních období	93 684 747,82
D.I.1	441-Rezervy-Tvorba rezervního fondu na obnovu vodovodů a kanalizací	1 520 000,00
D.II.1	451-Dlouhodobé úvěry - úvěry u KB, a.s č 99044369828 a úvěr č. 9904400316ve výši 10.000.000,00 Kč na projekt Nádstavba PZŠ	15 000 000,00
D.II.4	455-Dlouhodobé přijaté zálohy - od občanů-kauce na pronájem bytu	46 500,00
D.II.8	472-Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery-Územní plán-přijaté zálohy od občanů	150 000,00
D.III.5	321-Dodavatelé - faktury neinvestiční 598.368,72 Kč; faktury investiční 766.976,22 Kč	1 365 344,94
D.III.7	324-Krátkodobé přijaté zálohy - zálohy od nájemců na služby v čp. 384	70 000,00
D.III.10	331-Zaměstnanci - sleduje závazky vůči zaměstnancům za 12/2024 - platy zaměstnanců a ostatní odměny OON	428 795,00
D.III.12	336-Sociální zabezpečení-jedná se o závazky vůči organizacím sociálního zabezpečení	138 457,00
D.III.13	337-Zdravotní pojištění - závazky vůči zdravotním pojišťovnám	66 290,00
D.III.16	342-Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění-sleduje daňové závazky vůči finančnímu úřadu	33 660,00
D.III.17	343-Daň z přidané hodnoty	78 498,00
D.III.32	374-Krátkodobé přijaté zálohy na transfery - Volby do Evropského parlamentu, Volby do krajských zastupitelstev, Záloha na dotaci z MSK PORV 2024	324 506,24
D.III.35	383-Výdaje příštích období- odvod do sociálního fondu, vyúčtování za topení	132 982,58
D.III.36	384-Výnosy příštích období - úroky z FRB, nájemné TJ Sokol, Tenisový klub, Myslivecký spolek, úroky CB Hrádek	111 572,01
D.III.37	389-Dohadné účty pasivní - odhady spotřebovaných energií, odběru vody a výpočet DPPO Obce za rok 2024	1 500 934,00
D.III.38	378-Ostatní krátkodobé závazky - sledujeme závazek na pojistném (odpovědnost za škodu při pracovním úrazu) a příspěvek na penzijní připojištění	7 316,00

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplnující informace	Částka
A.I.	Náklady z činnosti - Hlavní činnost 28.676.315,58 Kč; Hospodářská činnost 237.687,03 Kč	28 914 002,61
A.I.28.	551-Odpisy dlouhodobého majetku	3 237 283,39
A.II.	561-569-Finanční náklady celkem-úroky, pojištění majetku	448 533,19
A.III.2.	572-Náklady vybraných místních vládních institucí na transfery-neinvestiční podpory spolkům, neinvestiční příspěvky vlastním příspěvkovým organizacím a drobné příspěvky a dary dalším organizacím a spolkům	2 798 051,40
A.V.	591-Daň z příjmů	316 070,00
B.I.	601-649 - Výnosy z činnosti. Výnosy z prodeje vlastních výrobků, služeb, nájmu, věcných břemen, správních a místních poplatků; Hospodářská činnost 3.409.256,28 Kč; Doplnková činnost 285.430,34 Kč	3 694 686,62
B.II.	661-669-Finanční výnosy-úroky z FRB a výnosy z přecenění realnou hodnotou	40 642,17
B.IV.	672-Výnosy vybraných místních vládních institucí z transferů-transfery, dotace a rozpuštění investičního transferu	1 396 729,46
B.V.	681-688-Výnosy ze sdílených daní a poplatků	36 848 892,16
C.1.	Výsledek hospodaření před zdaněním	9 820 363,21
C.2.	Výsledek hospodaření běžného účetního období	9 504 293,21

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplnující informace	Částka
0		

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplnující informace	Částka
0		

F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky**Ostatní fondy - územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti**

Číslo	Název	Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.		1 458 002,02
G.II.	Tvorba fondu		456 937,32
	1. Přebytky hospodaření z minulých let		256 937,32
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce		200 000,00
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů		

F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky

Číslo Název		Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
4. Ostatní tvorba fondu			
G.III. Čerpání fondu			200 141,00
G.IV. Konečný stav fondu			1 714 798,34

G. Doplňující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy

Číslo položky Název položky		ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	190 676 603,63	44 529 033,38	146 147 570,25	108 438 024,31
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	5 204 885,30	2 636 619,00	2 568 266,30	2 611 802,30
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	109 698 135,01	22 304 367,99	87 393 767,02	49 079 938,22
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	5 331 564,98	744 291,00	4 587 273,98	4 674 189,98
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	12 467 698,23	2 583 308,00	9 884 390,23	9 951 485,80
G.5.	Jiné inženýrské sítě	34 393 609,17	11 391 915,00	23 001 694,17	23 575 678,17
G.6.	Ostatní stavby	23 580 710,94	4 868 532,39	18 712 178,55	18 544 929,84

H. Doplňující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy

Číslo položky		ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	11 981 991,39		11 981 991,39	11 860 161,35
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	604 631,18		604 631,18	604 631,18
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	6 366 327,93		6 366 327,93	6 244 417,43
H.4.	Zastavěná plocha	535 890,47		535 890,47	535 890,47
H.5.	Ostatní pozemky	4 475 141,81		4 475 141,81	4 475 222,27

I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou		
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

J. Doplňující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	5 762,70	
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	5 762,70	
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

* Konec sestavy *