



MAGISTRÁT MĚSTA TŘINCE

ODBOR STAVEBNÍHO ŘÁDU A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

Jablunkovská 160, 739 61 Třinec



VITTRIVD_216228

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

ČÍSLO JEDN.:

SPIS. ZN.:

MMT/78160/2023/SŘAÚP/Gu

MMT/77114/2022/SŘaÚP/Gu

Doporučeně

- viz rozdělovník -

VYŘIZUJE:

TELEFON:

E-MAIL:

Ing. Jaroslav Guziur

558 306 224

epodatelna@trinecko.cz

DATUM:

31.10.2023

Oznámení zahájení řízení o vydání návrhu Změny č. 3 Územního plánu Nýdek formou opatření obecné povahy a oznámení o konání veřejného projednání

Magistrát města Třince, odbor stavebního řádu a územního plánování (dále jen "pořizovatel"), jako pořizovatel územně plánovací dokumentace Nýdek na základě žádosti obce Nýdek podle § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s ustanovením § 55b odst. 2 za použití ustanovení § 52 stavebního zákona ve smyslu ustanovení § 171 – 173 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů oznamuje

zahájení řízení o vydání návrhu Změny č. 3 Územního plánu Nýdek formou opatření obecné povahy a konání veřejného projednání.

Veřejné projednání návrhu opatření obecné povahy Změny č. 3 Územního plánu Nýdek s odůvodněním (dále jen „Změna“) v souladu s ustanovením § 52 odst. 1 stavebního zákona, se uskuteční dne

06.12.2023 v 15:00 hodin ve velké zasedací místnosti Magistrátu města Třince

Změna je pořizována zkráceným postupem dle § 55a a § 55b stavebního zákona.

Návrh Změny bude v souladu s ust. § 20 stavebního zákona vystaven k veřejnému nahlédnutí ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky nejméně do **13.12.2023** (včetně):

- **u pořizovatele**, tj. v kanceláři č. 201 Magistrátu města Třince, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec. Nahlížet lze denně, nejlépe pak v pondělí a středu od 8:00 do 17:00 hod., v úterý, čtvrtek a pátek od 8:00 do 13:00 hod.,
- **na obci**, tj. Obec Nýdek, Nýdek č.p. 251, 739 95 Bystřice nad Olší,
- **dálkovým přístupem** na internetové adrese www.trinecko.cz.

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání v souladu s § 52 stavebního zákona:

- může **každý** uplatnit své **připomínky**,
- **vlastníci pozemků a staveb** dotčených návrhem řešení, **oprávněný investor a zástupce veřejnosti** (dále jen „dotčené osoby“) mohou uplatnit **námítky**,
- **dotčené orgány a krajský úřad** jako nadřízený orgán uplatní **stanoviska** k návrhu Změny.



Dotčené osoby ve své námitce uvedou odůvodnění, údaje dle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezení území dotčené námitkou.

K později uplatněným námitkám, připomínkám a stanoviskům se nepřihlíží.

Ke stanoviskům, námitkám a připomínkám, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se dle ustanovení § 52 odst. 4 stavebního zákona rovněž nepřihlíží.

Při veřejném projednání se dle § 22 odst. 3 stavebního zákona **stanoviska, námitky a připomínky uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje**, a připojí se k záznamu o průběhu veřejného projednání.

Připomínky a námitky lze dle ustanovení § 172 odst. 4 správního řádu přede dnem konání veřejného projednání, příp. do 7 dnů ode dne konání veřejného jednání, uplatnit písemně na adrese: Magistrát města Třince, odbor stavebního řádu a územního plánování, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec. Připomínky musí splňovat náležitosti podání podle § 37 správního řádu, tj. musí být patrné, kdo připomínku uplatňuje, které věci se týká a co se navrhuje.

Při veřejném projednání bude zajištěn výklad územně plánovací dokumentace osobou oprávněnou podle zvláštního právního předpisu k projektové činnosti ve výstavbě.

Předmětem projednání je návrh Změny č. 3 Územního plánu Nýdek s odůvodněním. Obsahem změny je vymezení nové plochy pro rozšíření hřbitova a zpracování standardizace územně plánovací dokumentace vyplývající z § 20a odst. 2 stavebního zákona. Rovněž bylo aktualizováno zastavěné území a byl vyhodnocen soulad projednávané územně plánovací dokumentace s nadřazenými územně plánovacími dokumentacemi. Návrh zahrnuje řešení celého správního území obce Nýdek. Je zpracován v souladu se stavebním zákonem v platném znění a jeho prováděcími vyhláškami.

Ing. Marek Labaj
vedoucí odboru

Za správnost vyhotovení: Ing. Jaroslav Guziur

Rozdělovník

Dotčené orgány:

1. Ministerstvo dopravy, IDDS: n75aau3
sídlo: nábřeží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město
2. Ministerstvo životního prostředí, IDDS: 9gsaax4
sídlo: Vršovická č.p. 1442/65, 100 00 Praha 10-Vršovice
3. Obvodní báňský úřad, pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého, IDDS: da5adv2
sídlo: Veleslavínova č.p. 18, 702 00 PO box 103-Ostrava
4. Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Územní odbor Frýdek-Místek, IDDS: spdaive
sídlo: Pavlíkova č.p. 2264, 738 02 Frýdek-Místek
5. Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Morava, IDDS: hjyaavk
sídlo: Svatoplukova č.p. 2687/84, 615 00 Brno

6. Krajská veterinární správa pro Moravskoslezský kraj, IDDS: d2vairv
sídlo: Na Obvodu č.p. 1104/51, Vítkovice, 703 00 Ostrava 3
7. Státní energetická inspekce, IDDS: hq2aev4
sídlo: Provozní č.p. 5491/1, Třebovice, 722 00 Ostrava 22
8. Ministerstvo kultury, IDDS: 8spaur
sídlo: Maltézské náměstí č.p. 471/1, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011
9. Ministerstvo vnitra, Odbor správy majetku, IDDS: 6bnaawp
sídlo: Nad štolou č.p. 936/3, 170 00 Praha 7-Holešovice
10. Ministerstvo průmyslu a obchodu, IDDS: bxtaaw4
sídlo: Na Františku č.p. 1039/32, 110 00 Praha 1-Staré Město
11. Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, pobočka Frýdek-Místek, IDDS: z49per3
sídlo: 4. května č.p. 217, 738 01 Frýdek-Místek 1
12. Krajský úřad Moravskoslezského kraje, koordinované stanovisko, IDDS: 8x6bxsd
sídlo: 28. října č.p. 2771/117, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2
13. Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje, Územní odbor Frýdek-Místek, IDDS: w8pai4f
sídlo: Palackého č.p. 121, 738 02 Frýdek-Místek
14. Magistrát města Třince, koordinované stanovisko, IDDS: 4anbqsj
sídlo: Jablunkovská č.p. 160, Staré Město, 739 61 Třinec 1
15. Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Regionální centrum Ostrava, IDDS: me7aazb
sídlo: Syllabova č.p. 1198/21, Vítkovice, 703 00 Ostrava 3

Obec, pro jejíž území je územní plán pořizován:

16. Obec Nýdek, IDDS: pm3b2z5
sídlo: Nýdek č.p. 251, 739 95 Bystřice nad Olší

Sousední obce:

17. Obec Bystřice, IDDS: cg6b2a6
sídlo: Bystřice č.p. 334, 739 95 Bystřice nad Olší
18. Obec Vendryně, IDDS: 5deb2v4
sídlo: Vendryně č.p. 500, 739 94 Vendryně
19. Obec Hrádek, IDDS: 9ejb382
sídlo: Hrádek č.p. 352, 739 97 Hrádek nad Olší
20. Obec Návsí, IDDS: qfnbpya
sídlo: Návsí č.p. 327, 739 92 Návsí

Nadřízený orgán územního plánování:

21. Krajský úřad Moravskoslezského kraje, Odbor územního plánování, IDDS: 8x6bxsd
sídlo: 28. října č.p. 2771/117, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

Oprávnění investoři:

22. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
23. GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
24. Povodí Odry, státní podnik, IDDS: wwit8gq
sídlo: Varenská č.p. 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2
25. Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Středisko Frýdek Místek, IDDS: jyt8nr
sídlo: Úprkova č.p. 795/1, Přívoz, 702 00 Ostrava 2
26. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
27. Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns
sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8