



OBECNÍ ÚŘAD NÁVSÍ
Stavební úřad
739 92 Návší čp. 327

Spis zn.: OUNAV/277/2024/Ba.
Č.j.: OUNAV/657/2024
Telefon: 799 113 636
E-mail: monika.bartonova@navsi.cz
Datum: 26.03.2024

Věřejná vyhláška

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ č. 001/2024

Výroková část:

Obecní úřad Návší, stavební úřad, příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění platném do 31.12.2023 (dále jen "stavební zákon"), s použitím ustanovení § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších právních předpisů, v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona oznámení záměru, které dne 06.02.2024 podal

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874, 405 02 Děčín, v zastoupení: Eltrab Group s.r.o., jednatel Ing. Martin Barteček, IČO 05060761, Lublaňská 1002, 120 00 Praha, v zastoupení: Jakub Mašlonka, nar. 17.07.1996, Dr. Antonína Vaculíka 1899, 738 01 Frýdek-Místek,

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení vydává podle § 79 a § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

"Hrádek, č.parc. 1025/5 NNk" (dále jen "stavba") na pozemcích parc.č. 1025/1 (orná půda), parc.č. 1025/3 (orná půda), parc.č. 1025/5 (orná půda), vše v katastrálním území Hrádek, Obec Hrádek.

Druh a účel stavby:

- jedná se o zemní vedení NN 0,4kV, které bude zhotoveno z důvodu připojení pozemků parc.č. 1025/5 a 1025/1 v katastrálním území Hrádek, Obec Hrádek na zdroj elektrické energie.

Umístění a prostorové řešení stavby:

- napojení pozemků parc.č. 1025/5 a 1025/1 v katastrálním území Hrádek, Obec Hrádek bude provedeno naspojováním stávajícího kabelu AYKY 3x120+70 pomocí 2x spojky SSU3 L-AYKY 3x120+70,
- nový kabel 2xAYKY 3x120+70 povede v zemi v ochranné trubce, začátek na pozemku parc.č. 1025/3 v katastrálním území Hrádek, Obec Hrádek až k připojovaným pozemkům, kde bude kabel ukončen v novém plastovém pilíři s pojistkovou skříní SS200/NKE2P, pilíř bude umístěn na veřejně přístupném místě,
- kabel bude uložen ve výkopové rýze hluboké 120cm, délka vedení bude 40m.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- vymezení území dotčeného vlivem stavby je dáno vymezením, respektive stanovením okruhu účastníků řízení, tj. územím pro něž tito účastníci mají vlastnické nebo jiné právo, které může být stavbou dotčeno. Jedná se o pozemky, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, tj. pozemky parc.č. 1025/1, 1025/3, 1025/5, St. 909, vše v katastrálním území Hrádek, Obec Hrádek. Dále se jedná o sousední pozemky a stavby na nich, tj. pozemky parc.č. 1009/4, 1009/5, 1014/1, 1015, 1023, 1025/2, 1025/6, 1996/2, St. 656, vše v katastrálním území Hrádek, Obec Hrádek.

Pro umístění a provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parc.č. 1025/1, 1025/3, 1025/5, vše v katastrálním území Hrádek, Obec Hrádek v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje situační plán stavby v měřítku 1:250. Tento situační plán je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
2. Stavba bude realizována v souladu s doloženou dokumentací stavby. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Zpracovatel odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí.
3. Pro uskutečnění umísťované stavby se jako staveniště vymezuje pruh 1m po stranách výkopu na pozemcích parc.č. 1025/1, 1025/3, 1025/5, vše v katastrálním území Hrádek, Obec Hrádek.
4. Vstupy na stavební pozemky budou před zahájením stavby oznámeny jejich vlastníkům.
5. Na staveniště se bude přistupovat z místní komunikace parc.č. 1996/2 v katastrálním území Hrádek, Obec Hrádek. Tato komunikace musí být po celou dobu výstavby průchozí, průjezdná a čistá a nesmí docházet k jejímu nadměrnému poškozování. V případě poškození bude uvedena do původního stavu.
6. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky vyplývající z koordinovaného závazného stanoviska k záměru stavby Městského úřadu Jablunkov, odboru životního prostředí a zemědělství, Dukelská 144, 739 91 Jablunkov, ze dne 22.06.2021, č.j. MEJA 10543/2021, spis.zn.: ŽP/1121/2021/Kluz.
7. Investor zajistí vytyčení podzemních vedení přímo v terénu a dodrží podmínky správců jednotlivých inženýrských sítí včetně dodržení ochranných pásem jednotlivých inženýrských sítí, uvedené v jejich stanoviscích a vyjádřeních, a to zejména: vyjádření k vydání územního souhlasu a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha, ze dne 14.12.2023, č.j.: 351651/23; sdělení k existenci sítí a podmínky pro provádění činností ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, ze dne 14.12.2023, zn.: 0102054667; stanovisko pro vydání územního souhlasu, resp. územního rozhodnutí SmVaK Ostrava a.s., 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava, ze dne 02.01.2024, zn.: 9773/V030526/2023/CI; stanovisko k povolení stavby GasNet Služby, s.r.o, Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno, ze dne 21.12.2023, zn.: 5002944181.
8. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy dané zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, kterým se v návaznosti na zákoník práce upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy. Dále musí být dodržována ustanovení nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
9. S odpady vznikajícími v rámci stavby je třeba nakládat v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.
10. Realizací stavby nesmí dojít k znečištění podzemních ani povrchových vod a negativnímu ovlivnění odtokových poměrů v předmětné lokalitě. Veškeré případné manipulace k vodám závadnými látkami po dobu stavby musí být prováděny tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení se srážkovými vodami.
11. Předmětnou stavbu lze podle § 119 odst. 1 stavebního zákona užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí. Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 písmeno a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

1. žadatel, tj.: ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874, 405 02 Děčín, v zastoupení: Eltrab Group s.r.o., jednatel Ing. Martin Barteček, IČO 05060761, Lublaňská 1002, 120 00 Praha, v zastoupení: Jakub Mašlonka, nar. 17.07.1996, Dr. Antonína Vaculíka 1899, 738 01 Frýdek-Místek,
2. vlastníci dotčených pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, včetně těch osob, které mají k těmto pozemkům nebo stavbám jiné věcné právo, tj: Janeczek Vojtěch, nar. 20.12.1991, č.p.378, 73997 Hrádek; Janeczek Petr, nar. 27.08.1967, Hrádek č.p. 472, 739 97, Ratajczyk Martin Kazimierz, nar. 31.10.1991, č.p.1019, 73992 Návší; Ratajczyk Natalia, nar. 31.03.1992, č.p.673, 73992 Návší; UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Želetavská 1525/1, Michle, 14000 Praha 4, IČO: 64948242; Morcinek Vojtěch, nar. 11.08.1994, č.p.601, 73997 Hrádek; Morcinek Natalie, Mgr., nar. 05.01.1990 č.p.601, 73997 Hrádek; ČSOB Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/150, Radlice, 15000 Praha 5, IČO: 13584324; CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha; SmVaK Ostrava a.s., 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava; ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín.

Odůvodnění:

Dne 06.02.2024 podal ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, 405 02 Děčín, v zastoupení: Eltrab Group s.r.o., jednatel Ing. Martin Barteček, Lublaňská 1002, 120 00 Praha, v zastoupení: Jakub Mašlonka, Dr. Antonína Vaculíka 1899, 738 01 Frýdek-Místek, žádost oznámení záměru pro stavbu "Hrádek, č.parc. 1025/5 NNk " na pozemcích parc.č. 1025/1 (orná půda), parc.č. 1025/3 (orná půda), parc.č. 1025/5 (orná půda), vše v katastrálním území Hrádek, Obec Hrádek.

Dne 1.ledna 2024 nabyl účinnosti zákon č. 283/2021 Sb., Stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, který v § 334a odst. 3 stanovil, že v přechodném období se bude ve věcech záměrů podle tohoto zákona postupovat podle dosavadních právních předpisů s výjimkou věcí týkajících se vyhrazených staveb uvedených v příloze č. 3 k tomuto zákonu, staveb s nimi souvisejících a tvořících s nimi soubor staveb. Přechodným obdobím se podle § 334a odst. 3 téhož zákona rozumí období od 1.ledna 2024 do 30 června 2024. Pro účely přechodných ustanovení v části dvanácté hlavě II dílu 4 se za den nabytí účinnosti tohoto zákona považuje 1.červenec 2024. Stavební úřad proto v tomto řízení při povolování výše specifikovaného záměru postupoval podle dosavadních právních předpisů účinných ke dni 31.12.2023, tedy dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon, ve znění do 31.12.2023 a jeho prováděcích a souvisejících právních předpisů ve znění účinném do 31.12.2023).

K žádosti žadatel přiložil:

- plná moc ze dne 19.09.2022 a ze dne 01.09.2022,
- koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Jablunkov, Odboru životního prostředí a zemědělství, Dukelská 144, 739 91 Jablunkov, ze dne 22.06.2021, č.j.: MEJA 10543/2021, sp.zn.: ŽP/1121/2021/Kluz,
- sdělení k existenci sítě a podmínky pro provádění činností ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, ze dne 14.12.2023, zn.: 0102054667,
- sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 53 Praha, ze dne 14.12.2023, zn.: 0700784291,
- sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 00 Praha, ze dne 14.12.2023, zn.: 0201660320,
- vyjádření k vydání územního souhlasu a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha, ze dne 14.12.2023, č.j.: 351651/23,
- stanovisko k povolení stavby GasNet Služby, s.r.o, Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, ze dne 21.12.2023, zn.: 5002944181,
- stanovisko pro vydání územního souhlasu, resp. územního rozhodnutí SmVaK Ostrava a.s., 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava, ze dne 02.01.2024, zn.: 9773/V030526/2023/CI,
- smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-8020124; Janeczek Vojtěch, č.p. 378, 739 97 Hrádek a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín a zároveň souhlas se stavbou na situačním výkresu,

- smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-8020124; Morcinek Natalie a Vojtěch, Školní 1234, 739 91 Jablunkov a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín a zároveň souhlas se stavbou na situačním výkresu,
- smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-8020124; Ratajczyk Martin Kazimierz, č.p. 1019, 739 92 Návší, Ratajczyk Natalia, č.p. 673, 739 92 Návší a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín a zároveň souhlas se stavbou na situačním výkresu,
- dokumentace zpracovaná Jakubem Mašlonkou.

Na základě předložené žádosti stavební úřad dospěl k závěru, že oznámení záměru nespĺňuje podmínky podle §96 odst. 3 písm. d) stavebního zákona pro vydání územního souhlasu, proto usnesením ze dne 07.02.2024, č.j.: OUNAV/278/2023 rozhodl o provedení územního řízení. Právní mocí usnesení o projednání záměru v územním řízení, tj. 07.02.2024, bylo zahájeno územní řízení. Stavební úřad v souladu s § 87 odst. 1 stavebního zákona, opatřením ze dne 08.02.2024, č.j. OUNAV/283/2024 oznámil všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení územního řízení. Současně upustil od konání ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů ode dne doručení oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány závazná stanoviska. Ve stanovené lhůtě účastníci řízení nevznesli k žádosti žádné námitky. Dle § 36 odst. 3 správního řádu byla účastníkům řízení před vydáním rozhodnutí ve věci dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to v termínu do 5 dnů po uběhnutí lhůty určené k uplatnění námitek. Účastníci řízení této možnosti nevyužili.

Okruh účastníků řízení byl stanoven podle § 85 odst. 1 stavebního zákona, ze kterého vyplývá, že účastníkem územního řízení o umístění stavby je žadatel, který je zároveň stavebníkem a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn. Dále podle § 85 odst. 2 stavebního zákona, je účastníkem územního řízení o umístění stavby vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, dále osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno a osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis. V daném případě jsou účastníky řízení žadatel, vlastníci dotčených pozemků, osoby mající jiné právo k dotčeným pozemkům, vlastníci sousedních pozemků, kteří mohou být umístěním stavby dotčeni a vlastníci sítí technické infrastruktury, které mohou být stavbou dotčeny.

Podle ustanovení § 69 odst. 2 správního řádu je povinen správní orgán v písemném vyhotovení rozhodnutí označit všechny účastníky řízení.

Stavební úřad uvádí, že účastníky řízení jsou:

- ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, v zastoupení: Eltrab Group s.r.o., jednatel Ing. Martin Barteček, Lublaňská 1002/9, Vinohrady, 120 00 Praha, v zastoupení: Jakub Mašlonka, Dr. Antonína Vaculíka 1899, 738 01 Frýdek-Místek; doručovací adresa: Eltrab Group s.r.o., Kostíkovo náměstí 639, 738 01 Frýdek-Místek,
- Obec Hrádek, Hrádek č.p. 352, 739 97 Hrádek
- Janeczek Vojtěch, Hrádek č.p. 378, 739 97 Hrádek; Janeczek Petr, Hrádek č.p. 472, 739 97 Hrádek; Ratajczyk Martin Kazimierz, Návší č.p. 1019, 739 92 Návší; Ratajczyk Natalia, Návší č.p. 673, 739 92 Návší; UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Želetavská 1525/1, Michle, 140 00 Praha 4; Morcinek Vojtěch, Hrádek č.p. 601, 739 97 Hrádek; Morcinek Natalie, Mgr., Hrádek č.p. 601, 739 97 Hrádek; Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/150, Radlice, 15000 Praha 5; CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha; SmVaK Ostrava a.s., 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava; ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín,
- vlastníci pozemků parc.č. 1009/4, 1009/5, 1014/1, 1015, 1023, 1025/2, 1025/6, 1996/2, St. 656 vše v katastrálním území Hrádek, Obec Hrádek; GasNet Služby, s. r. o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno; CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha; ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín; SmVaK Ostrava a.s., 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava.

Vlastnická práva byla stavebním úřadem ověřena v Katastru nemovitostí. Vlastnická ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) pozemkům a stavbám na nich, nemohou být územním rozhodnutím o umístění stavby přímo dotčena.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona a dospěl k závěru, že předmětem řízení je posouzení:

§ 90 odst. 1 písm. a) stavebního zákona – soulad s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území.

Stavební záměr je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů zejména s § 31 stavebního zákona s Politikou územního rozvoje České republiky. Politika územního rozvoje České republiky 2008, schválená usnesením vlády ze dne 20. července 2009 č. 929, ve znění Aktualizace č. 1 Politiky územního rozvoje České republiky schválené usnesením vlády ze dne 15. dubna 2015 č. 276, Aktualizace č. 2 Politiky územního rozvoje České republiky schválené usnesením vlády ze dne 2. září 2019 č. 629, Aktualizace č. 3 Politiky územního rozvoje České republiky schválené usnesením vlády ze dne 2. září 2019 č. 630, Aktualizace č. 5 Politiky územního rozvoje České republiky schválené usnesením vlády ze dne 17. srpna 2020 č. 833, Aktualizace č. 4 Politiky územního rozvoje České republiky schválené usnesením vlády ze dne 12. července 2021 č. 618, Aktualizace č. 6 Politiky územního rozvoje České republiky schválené usnesením vlády ze dne 19. července 2023 č. 542, Aktualizace č. 7 Politiky územního rozvoje České republiky schválené usnesením vlády ze dne 7. února 2024 č. 89.

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území dle vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších právních předpisů zejména § 24 odst. 1 a § 24e. Dále vyhovuje technickým požadavkům na stavby stanoveným vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, zejména § 6 a § 34. Navrhovaná přípojka NN svým umístěním nezhoršuje kvalitu prostředí a hodnotu území, neznemožňuje přístup požární techniky a provedení jejího zásahu nepřesahuje na sousední pozemek. Stavba je umístěna v zastavěném území, je navržena pod zemí.

Na základě výše uvedeného, stavební úřad dospěl k závěru, že v daném případě bylo dostatečným způsobem prokázáno splnění požadavků vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území a vyhlášky č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu.

Dle § 2 odst. 1 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání stavby přípojky NN nemusí splňovat požadavky této vyhlášky, není proto řešena bezbariérově.

§ 90 odst. 1 písm. b) stavebního zákona – soulad s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem.

Stavba je v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu podkladem jsou vyjádření správců inženýrských sítí - ČEZ Distribuce, a.s., CETIN a.s., SmVaK a.s. a GasNet Služby, s.r.o., z nichž vyplývá, že stavba je přípustná za splnění stanovených podmínek a v souladu s nimi. Splnění požadovaných podmínek je zapracováno ve výrokové části stanovením podmínky č. 7 pro umístění, provedení a užívání stavby.

§ 90 odst. 1 písm. c) stavebního zákona – soulad s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě řešení rozporů.

Soulad s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky dotčených orgánů je splněn doložením koordinovaného závazného stanoviska Městského úřadu Jablunkov, odboru životního prostředí a zemědělství.

§ 90 odst. 2 stavebního zákona – soulad s vydanou územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování u stavebních záměrů, pro které se nevydává závazné stanovisko podle § 96b;

stavební úřad ověří rovněž účinky budoucího užívání stavby, jde-li o stavby, které lze provést bez stavebního povolení nebo souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru.

Záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací obce Hrádek. Umisťuje na ploše označené jako plochy SO – plochy smíšené obytné, ve které je přípustné mimo jiné zřizovat zařízení a stavby nezbytného technického vybavení a přípojek na technickou infrastrukturu. Z vypracované dokumentace vyplývá, že záměr nebude mít negativní vliv na okolní pozemky a stavby.

Stavební úřad posoudil záměr dle § 90 stavebního zákona a shledal, že jeho umístění je v souladu s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcími právními předpisy, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů. Záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování, vzhledem ke svému charakteru a rozsahu nenarušuje charakter území, ani architektonické a urbanistické hodnoty v území. Stavební úřad ověřil rovněž účinky budoucího užívání stavby, jde-li o stavby, které lze provést bez stavebního povolení nebo souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru. Z vypracované dokumentace vyplývá, že záměr nebude mít negativní vliv na okolní pozemky a stavby. Řízením bylo zjištěno, že umístěním stavby nedojde k ohrožení obecných zájmů ani neúměrnému omezení práv jiných osob a stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení, podat dle § 81 odst. 1 správního řádu odvolání u Obecního úřadu Návší, stavebního úřadu. Podle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu odvolací lhůta činí 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Moravskoslezského kraje, Odbor krajský stavební úřad.

Podle ustanovení § 82 odst. 1 správního řádu odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění je nepřípustné.

Podle ustanovení § 82 odst. 2 správního řádu odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a podává se s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka řízení.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude vykonatelnosti. Dle § 93 odst. 2 stavebního zákona podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Rozhodnutí pozbývá platnosti dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti v případech uvedených v § 93 odst. 4.

"otisk úředního razítka"

Ing. Simona Foksová v.r.
Vedoucí stavebního úřadu

Za správnost vyhotovení:
Ing. Monika Bartoňová
Referent stavebního úřadu

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů. Dle § 25 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád se patnáctým dnem po vyvěšení považuje písemnost za doručenou (vznikají právní účinky spojené s doručením písemnosti). Písemnost bude současně zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Příloha:

Ověřený situační plán v měřítku 1:250.

Příloha pro žadatele (po dni nabytí právní moci rozhodnutí):

Ověřená dokumentace.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Rozdělovník:

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:

ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IDDS: v95uqfy, v zastoupení:

Eltrab Group s.r.o., jednatel Ing. Martin Barteček, Lublaňská 1002/9, Vinohrady, 120 00 Praha, IDDS:

hpdu8uw, v zastoupení: Jakub Mašlonka, Dr. Antonína Vaculíka 1899, 738 01 Frýdek-Místek;

doručovací adresa: Eltrab Group s.r.o., Kostíkovo náměstí 639, 738 01 Frýdek-Místek

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona:

Obec Hrádek, Hrádek č.p. 352, 739 97 Hrádek

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (doručení jednotlivě):

Janeczek Vojtěch, Hrádek č.p. 378, 739 97 Hrádek

Janeczek Petr, Hrádek č.p. 472, 739 97 Hrádek

Ratajczyk Martin Kazimierz, Návší č.p. 1019, 739 92 Návší

Ratajczyk Natalia, Návší č.p. 673, 739 92 Návší

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Želetavská 1525/1, Michle, 140 00 Praha 4, IDDS: pmigtdu

Morcinek Vojtěch, Hrádek č.p. 601, 739 97 Hrádek, IDDS: 2mtbvbk

Morcinek Natalie, Mgr., Hrádek č.p. 601, 739 97 Hrádek

Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/150, Radlice, 15000 Praha 5, IDDS: 5azegu5

CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha, IDDS: qa7425t

SmVaK Ostrava a.s., 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava, IDDS: 4xff9pv

ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IDDS: v95uqfy

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (doručení veřejnou vyhláškou):

Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, tj. parc. č.: 1009/4, 1009/5, 1014/1, 1015, 1023, 1025/2, 1025/6, 1996/2, St. 656 vše v katastrálním území Hrádek, Obec Hrádek

GasNet Služby, s. r. o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, IDDS: jnnyjs6

CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha, IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IDDS: v95uqfy

SmVaK Ostrava a.s., 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava, IDDS: 4xff9pv

Dotčené orgány:

Městský úřad Jablunkov, Odbor životního prostředí a zemědělství, Dukelská 144, 739 91 Jablunkov, IDDS: dj4bppi

Na vědomí:

Obecní úřad Návší, podatelna – žádost o vyvěšení na úřední desce

Obecní úřad Hrádek, podatelna – žádost o vyvěšení na úřední desce