

**Zadavatel:
Obec Hrádek
se sídlem Hrádek č.p. 352
IČ: 00535958**

Kontaktní informace: Robert Borski, starosta obce
Tel. 724 309 930, e-mail: starosta@obechradek.cz



VYSVĚTLENÍ ZADÁNÍ

Obec Hrádek, sídlem Hrádek č.p. 352 , IČ: 00535958 (dále jen „*zadavatel*“) v souladu s § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek tímto reaguje na podnět jednoho z dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace, která je podkladem k podání nabídky v zadávacím řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:

Architektonická studie na „Komunitní dům seniorů a startovní byty v obci Hrádek“

- Jaká je předpokládaná realizační investice?

Předpokládaná realizační investice je 30 mil. Kč.

- Jaká je představa o velikosti bytových jednotek ve startovních bytech – plocha, případně počet místností a různorodost (všechny byty mají být stejné nebo variabilně řešené)?

Všechny bytové jednotky ve startovacích bytech budou stejné.

Dotační titul stanovuje pro komunitní dům seniorů byty do 45 m².

Velikost bytů jak ve startovacích bytech, tak v bytech pro seniory musí odpovídat dotačním kritériím.

- Jsou k dispozici: inženýrsko-geologický průzkum (IGP) nebo hydrogeologický průzkum (HGP), výškopis a polohopis? Pokud ne, bude se uvažovat s realizací posudků a zaměření v rámci studie? Zahrnout toto do cenové nabídky architektonické studie?

Vyjmenované podklady nejsou k dispozici. Požadujeme, aby byly zajištěny v rámci studie.

- Není nám srozumitelný požadavek k výstupu studie v textové části – Důvody pro pořízení studie. Chápeme to, že důvody pro pořízení studie by měly být odpovězeny v zadání, a ne v architektonické studii. Prosím o vysvětlení.

Tento požadavek je zrušen. Studii je potřeba vyhotovit tak, aby co možná nejlépe vyhovovala podmínkám dotačního titulu.

- Smlouva má být součástí nabídky?

Smlouva podepsaná statutárním zástupcem musí být součástí nabídky.

Můžeme vytvořit vlastní smlouvu nebo bude doložena zadavatelem?

Vzor smlouvy zadavatel nedodává, dodavatel si vytvoří smlouvu vlastní.

V souladu s § 98, zákona č. 134/2016 Sb, bod 4) prodlužujeme lhůtu pro podání nabídek. **Lhůta pro podání nabídek končí dne 17.03.2023 v 10, 00 hod.**

V Hrádku dne 10.03.2023

Robert Borski
starosta obce

